

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.1**  
**К бюллетеню для голосования**  
**на общем собрании собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**ул. Оптиков, д.51, корп.1**

Адрес: ул. Оптиков, дом 51, к.1

Площадь жилых помещений – 36 839,2 м2

Площадь нежилых помещений – 2 722,3 м2

Общая площадь – 39 561,5 м2

**Расчет тарифа по статье "Охрана"**

	Кол - во постов	Стоимость услуг охранной организации руб/мес	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения руб./мес.	Техническое обслуживание СКУД руб./мес.	Текущие риски, рентабельность (10%) руб./мес.	Общая сумма расходов на охрану, систему видеонаблюдения, СКУД	Площадь помещений, м.кв.	Предлагаемый тариф. Руб./м.кв.
Вариант 1	2	183000	16800	7000	20 680	227480	39 561,50	5,75
Вариант 2	3	274500	16800	7000	29830	328130	39 561,50	8,29