

Решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Адмиралтейский район СПб, Наб. Обводного канала дом 108 проведенного в очной форме
 Место проведения: СПб, Наб. Обводного канала дом 108, пом. 20-Н
 Время проведения: 3 мая 2015 г. с 12-00 до 13-30.
 Инициатор собрания: Администрация Адмиралтейского района СПб, в лице полномочного представителя Павленко Н.А., по доверенности №01-40-27\15 от 02.02.2015 г.

В собрании приняло участие 70,315% собственников многоквартирного дома

| № помещения (квартиры) | S (общая полезная площадь многоквартирного дома) кв.м | S помещения (площадь, находящегося в собственности) кв.м, принявших участие в собрании | Количество голосов (1 кв.м.=1 голос) |
|------------------------|---|--|--------------------------------------|
| Кв. № | 28177,80 | 19813,10 | 70.315% Приняли участие |

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения, вынесенные на повестку дня собрания

Принятые решения по повестке дня:

1. **Процедурные вопросы:** выбрать председателем и секретарем собрания

Председатель собрания: ЗАО «Лемминкяйнен Рус» в лице Тарзяна М.К. по доверенности

Секретарь собрания: Султанова Е.И.

Выбор счетной комиссии: Павленко Н.А.

ЗАО «Лемминкяйнен Рус» в Лице Тарзяна М.К. по доверенности

Решение принято единогласно.

2. **Порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник:** 1 кв. м. площади соответствует 1 голосу.

Решение принято единогласно.

3. **Выбор способа управления многоквартирным домом:**

а) управление товариществом собственников жилья.

Решение не принято

б) управление управляющей организацией _____.

Решение принято единогласно.

4. **Выбор управляющей организации:**

4.1000 «Лемминкяйнен

Сервис»

ИНН

7802721200

ОГРН 1107847243954

Решение принято единогласно.

5. **Утверждение существенных условий договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и выбранной управляющей организацией.**

Решение принято единогласно.

6. **Утверждение срока действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и управляющей организацией:**

а) 3 года

Решение принято единогласно.

б) 5 лет

Решение не принято

7. **Определить место хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Местом хранения протокола настоящего собрания определить офис управляющей организации ООО «Лемминкяйнен Сервис», расположенный по адресу: СПб, наб. Обводного канала, дом 108, пом. 20-Н.

Решение принято единогласно.

8. **Направить копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга и муниципальное образование Измайловское**

Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Решение принято единогласно.

« 03 » мая 2015 года

Председатель собрания

Подпись  Тарзян М.К.

Секретарь собрания

Подпись  Султанова Е.И.