

**Приложение № 5**  
**к бюллетеню для голосования**  
**на годовом общем собрании собственников**  
**помещений многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, ул. Мебельная 49/92 лит.А.**

**Расчет тарифа по статье "Охрана" для МКД по адресу: ул. Мебельная 49/92 лит.А**

Количество постов	Стоимость услуг ОП по оплате одного поста, руб./мес. (Вкл.НДС).	Общая сумма расходов по статье "Охрана" (руб./мес.) 3 поста.	Общая площадь (жилых и нежилых) помещений кв.м.	Предлагаемый тариф, руб./м.кв.
3	102 480	307 440	65 589,40	5,00

**Справочно:**

Стоимость одного поста охраны: 140руб./час\*24 часа\*30,5 дней = 102 480 руб./мес.

**Расчет тарифа по статье "Техническое обслуживание системы видеонаблюдения" для МКД по адресу: ул. Мебельная 49/92 лит.А**

Количество видеокамер	Стоимость ТО одной видеокамеры, руб./месяц	Общие затраты по ТО, руб./месяц	Площадь помещений МКД, кв.м.	Предлагаемый тариф, руб./м.кв.
-----------------------	--	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------

61 видеокамера	300	18 300	65 589,40	0,30
-------------------	-----	--------	-----------	------

## Примечание:

Охрана МКД осуществляет дежурная смена в составе четырех человек.

При этом:

1. Охрана общего имущества МКД и поддержание общественного порядка осуществляется тремя суточными постами. путем контроля над обстановкой с использованием установленной системы видеонаблюдения, патрулирования придомовой территории и мест общего пользования..
2. Существующий тариф по статье "Охрана" предлагается сохранить в размере 5 руб. 30 копеек/ 1 м2, разделив его на две составляющие: статью «Охрана» - 5 руб./м2 и статью «Техническое обслуживание системы видеонаблюдения» - 0,30 руб./м2.
3. Расходы по статье «Охрана» и «Техническое обслуживание системы видеонаблюдения» несут все собственники помещений в МКД в соответствии с занимаемой площадью (жилые/нежилые помещения) или долей в площади (Паркинг).
4. Охрана помещения Паркинга осуществляется одним суточным постом, расходы по оплате которого, так же как и все расходы по обслуживанию Паркинга, несут собственники машиномест, в соответствии с установленными тарифами.