

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7.1
к бюллетеню для голосования
на годовом общем собрании собственников
помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, Шуваловский пр., д.74, корп.1

Коммерческое предложение по объединенной системе видеонаблюдения 2-х МКД и паркинга.

Система с возможностью расширения (установка дополнительных видеокамер - 5 шт).										
на систему телевизионного наблюдения для жилого дома по адресу: Шуваловский пр. 72-74 с паркингом. Решение с IP-камерами.						Дом 72		Дом 74		Паркинг
Цветные IP-камеры для замены установленных камер Planet										
1	Видеокамера сетевая 1,3 мегапиксельная день/ночь в уличном исполнении Sony SNC-CH160, MJPEG / MPEG-4 / H.264, 1280 x 1024 (HDTV 720p), до 30 кр/с, Цвет-0,5лк / Монохром-0лк, встроенный WEB-сервер, PoE, CMOS-матрица Exmor, функция Stream Squared, аналоговый видеовыход, встроенная ИК подсветка, защита IP66.	шт.		31 050,00р.	- р.	5	155 250,00р.	4	124 200,00р.	124 200,00р.
Цветные камеры день/ночь для периметра										
2	Видеокамера сетевая 1,3 мегапиксельная день/ночь в уличном исполнении Sony SNC-CH160, MJPEG / MPEG-4 / H.264, 1280 x 1024 (HDTV 720p), до 30 кр/с, Цвет-0,5лк / Монохром-0лк, встроенный WEB-сервер, PoE, CMOS-матрица Exmor, функция Stream Squared, аналоговый видеовыход, встроенная ИК подсветка, защита IP66.	шт.	12	31 050,00р.	372 600,00р.	6	186 300,00р.	6	186 300,00р.	- р.
Одноканальные IP-Видеосервера для лифтовых камер										
3	Одноканальный IP-видеосервер ACTI ACD-2100	шт.	10	9 800,00р.	98 000,00р.	5	49 000,00р.	5	49 000,00р.	- р.
Оборудование СТН Видеосервера и УРМ										
Видеосервер на 25 IP-камер. ПО Интеллект в комплекте										
4	Видеосервер Port IT VS IP (арт. 206010913_4) RACK. Архив 15 дней по детектору движения. Защита архива RAID 5. ОС Windows 7. ПО Интеллект в комплекте. Возможность подключения до 25 IP-камер. KSAIP модуль.	шт.	2	286 000,00р.	572 000,00р.	0,98	280 280,00р.	0,98	280 280,00р.	11 440,00р.
Удаленное рабочее место (УРМ). ПО Интеллект в комплекте										
5	АРМ Рабочая станция V-BOX Prof 4M (арт. 206010913_6). ОС Windows 7. ПО Интеллект в комплекте. Возможность подключения до 4-х мониторов.	шт.	1	198 370,00р.	198 370,00р.	0,46	91 250,20р.	0,46	91 250,20р.	15 869,60р.
6	Монитор Samsung 22" с настенным креплением в комплекте.	шт.	4	7 125,00р.	28 500,00р.	1,82	12 967,50р.	1,82	12 967,50р.	2 565,00р.
Шкаф в сборе										
Шкаф для сервера										
7	Шкаф 27U, 1387x600x1000 мм, разборный, универсальный вентилятор, блок розеток 19/21", патч-панель, организаторы.	шт.	2	42 750,00р.	85 500,00р.	0,98	41 895,00р.	0,98	41 895,00р.	1 710,00р.
Оборудование СТН. Обеспечение непрерывной работы										
Источник бесперебойного питания для видеосервера										
8	ИБП Ippon Smart Winner 3000	шт.	2	20 980,00р.	41 960,00р.	0,98	20 560,40р.	0,98	20 560,40р.	839,20р.
Источник бесперебойного питания для УРМ										
9	ИБП Ippon Smart Winner 2000	шт.	1	11 880,00р.	11 880,00р.	0,46	5 464,80р.	0,46	5 464,80р.	950,40р.
Сетевое оборудование										
10	Коммутатор Allied Telesis 24 Port POE Stackable Managed Fast Ethernet Switch with Two 10/100/1000T / SFP Combo uplinks	шт.	2	26 240,00р.	52 480,00р.	1	26 240,00р.	1	26 240,00р.	- р.
11	Модуль расширения AT-SPSX	шт.	2	5 440,00р.	10 880,00р.	1	5 440,00р.	1	5 440,00р.	- р.
12	Модуль расширения AT-SPTX	шт.	2	8 800,00р.	17 600,00р.	1	8 800,00р.	1	8 800,00р.	- р.
13	Коммутатор WebSmart AT-GS950/8 8 port 10/100/1000TX WebSmar switch with 2 SFP combo	шт.	2	7 350,00р.	14 700,00р.	1	7 350,00р.	1	7 350,00р.	- р.
14	Кросс оптический КОН 02-SC-MM(50/125)	шт.	2	2 835,00р.	5 670,00р.	1	2 835,00р.	1	2 835,00р.	- р.
15	Опволоконный патч-корд 50/125, SC-LC PC, duplex, 3x2 мм, PVC	шт.	2	690,00р.	1 380,00р.	1	690,00р.	1	690,00р.	- р.
Дополнительные материалы										
16	Автоматический выключатель 6А	шт.	2	143,00р.	286,00р.	1	143,00р.	1	143,00р.	- р.
17	Оптический кабель 50/125, нар., брон., гофрированная стальная лента, влаг., 4 волокна(FB-4R/NMA-5)	м.	200	99,00р.	19 800,00р.	100	9 900,00р.	100	9 900,00р.	- р.
18	Кабель UTP 4 пары, кат. 5Е, 305 м	шт.	4	3 950,00р.	15 800,00р.	2	7 900,00р.	2	7 900,00р.	- р.
19	Силовой провод 220В, 3*1,5, за метр	м.	200	23,45р.	4 690,00р.	100	2 345,00р.	100	2 345,00р.	- р.
20	Труба стальная ф=40, за метр	м.	50	140,00р.	7 000,00р.	25	3 500,00р.	25	3 500,00р.	- р.
21	Труба гофр. ПВХ лек. типа с прот. 20 мм, за метр	м.	1000	5,50р.	5 500,00р.	500	2 750,00р.	500	2 750,00р.	- р.
22	Труба гофр. ПНД для уличной прокладки	м.	200	22,80р.	4 560,00р.	100	2 280,00р.	100	2 280,00р.	- р.
23	Крепеж (дюбеля, клипсы, разъемы, стяжки, монтаж. кор. и пр.)	шт.	1	45 000,00р.	45 000,00р.	0,48	21 600,00р.	0,48	21 600,00р.	1 800,00р.
Итого по оборудованию						1 614 156,00р.	944 740,90р.	913 690,90р.	159 374,20р.	
Работы										
24	Линейно-кабельные и строительно-монтажные работы(с пропиской кабельных трасс, мест установки оборудования и структурной схемой)	шт.	1	295 000,00р.	295 000,00р.	0,46	135 700,00р.	0,46	135 700,00р.	23 600,00р.
25	Пусконаладочные работы	шт.	1	120 000,00р.	120 000,00р.	0,46	55 200,00р.	0,46	55 200,00р.	9 600,00р.
Итого по работам						415 000,00р.	190 900,00р.	190 900,00р.	33 200,00р.	
Гарантия на оборудование и работы 2 года										
ВСЕГО						2 029 156,00р.	1 135 640,90р.	1 104 590,90р.	192 574,20р.	

Расчет целевого целевого взноса на модернизацию системы видеонаблюдения дома. Вариант 2

Площадь жилых помещений – 10 593,00 м2
Площадь нежилых помещений – 1 230,00 м2
Общая площадь – 11823,20 м2

Адрес	Жилая площадь,м. кв.	Стоимость работ, руб.	Целевой взнос, руб./м.кв.**
Шуваловский пр., 74 корп.1	11823,2	1104590,9	93,43

**** Примечание.**

Собственникам, оплатившим целевой взнос на установку системы видеонаблюдения (26,00 руб.кв.м.) при передаче помещений (заселении) и модернизацию системы видеонаблюдения дома (27,7 руб.кв.м.) в соответствии с решением ОСС 2011г., суммы оплат будут зачтены.