

Продукты	Расшифровка	Тариф	Потрачено	Начислено	Получено	получено/потрачено	начислено/потрачено
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1. Заработная плата (в т.ч. налоги ) линейного персонала (техник-электрик, слесарь-сантехник, рабочий по комплексному обслуживанию зданий), специалистов по жилищному сервису,техника 2. Услуги аварийного обслуживания 3. Дератизация и дезинфекция 4. Плановые осмотры общего имущества и подготовка домов к сезонной эксплуатации	3,39	1 504	751	651	-853	-753
Эксплуатационные расходы	1. Заработная плата (в т.ч. налоги ) сотрудников службы главного инженера (инженер по эксплуатации, инженер по системам теплогазовентиляции, водоснабжения и канализации, инженер-электрик) 2. Обслуживание узлов учета 3. Обслуживание системы диспетчеризации 4. Приобретение необходимого технического оборудования инвентаря и инструментов	5,15	1 271	1 141	989	-282	-131
Санитарное содержание территории	Услуги по уборке придомовой территории.Периодичность услуг устанавливается в соответствии с постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и Государственным стандартом РФ и ЮИТ "Сервис"	1,77	431	392	340	-91	-39
Уборка мест общего пользования	Услуги по уборке мест общего пользования жилых домов.	1,90	384	396	345	-39	13
Содержание и ремонт лифтов	1. Ежемесячное и ежегодное техническое обслуживание и диагностирование лифтов 2. Страхование лифтов 3. Текущий ремонт лифтов 3. Обеспечение GSM-связи лифтов	3,10	504	647	563	59	143
Текущий ремонт	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2,00	0	443	384	384	443
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.	2,90	493	642	557	64	150
Содержание и ремонт ПЗУ	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства ПЗУ (автоматически запирающегося устройства двери подъезда)	0,46	70	96	83	13	26
Содержание и ремонт АППЗ	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты – АППЗ	0,36	85	80	69	-15	-5
Управление многоквартирным домом	1. Зарплата (в т.ч. налоги) (административный отдел, управляющий, бухгалтерия, паспортная служба) 2. Управленческие расходы (транспортные расходы, аренда офисных помещений, канцелярские расходы, обслуживание компьютерного оборудования и программного обеспечения, расходы на связь и т.д.)	3,22	1 142	715	620	-522	-427
Охрана	1. Обеспечение общественного порядка в доме и на прилегающей территории, обеспечение сохранности общего имущества, организация контроля доступа в подъезды 2. ТО систем видеонаблюдения и шлагбаумов	12,00	2 550	2 570	2 227	-323	19
Радио	Обеспечение подачи программ вещания городской радиотрансляционной сети абонентам	46,00	115	145	126	11	31
Телевидение	Услуги кабельного телевидения. Услуги по обслуживанию СКПТ	95,00/110,00	436	375	320	-116	-61
Услуги расчет.центра	Печать квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг	11,5/11,00	39	42	34	-5	3
Услуги Сбербанка	Процент банка за прием, обработку и проведение платежей	2%	203	234	236	33	31
Холодная вода			873	1 073	936	63	199
Горячая вода			1 764	1 232	1 096	-669	-533
Отопление			2 777	2 080	3 328	552	-697
Электроэнергия			525	600	516	-9	76
ИТОГО:			15 165	13 652	13 420	-1 745	-1 513