

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к бюллетеню для голосования
на годовом общем собрании собственников
помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Ленинский, дом 72, корпус 1, литера А.

Финансовый отчет по многоквартирному дому по адресу:

Паркинг Ленинский пр., д.72 к.1

за период с

Январь 2014

по

Декабрь 2014

Общая площадь
Жилая площадь
Нежилая площадь

2 657,40 м2
0,00 м2
2 657,40 м2
руб

Продукты		Тариф	Начислено	Получено	Потрачено	получено/ начислено	начислено/ потрачено	получено/ потрачено
Содержание паркинга								
Уборка паркинга	Паркинг	212,00	201 055	230 203	211 273	29 148	-10 218	18 930
Содержание и ремонт АППЗ	Паркинг	185,00	175 380	200 800	137 460	25 420	37 920	63 340
Услуги расчет.центра	Паркинг	11,00	10 428	11 939	11 779	1 511	-1 351	161
Долевое участие в содержании МКД								
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Паркинг	98,00	92 904	106 370	92 500	13 466	404	13 870
Охрана	Паркинг	172,00	163 056	186 689	196 480	23 633	-33 424	-9 790
Санитарное содержание территории	Паркинг	60,00	56 880	65 124	55 500	8 244	1 380	9 624
Текущий ремонт	Паркинг	67,00	63 516	72 722	77 119	9 206	-13 603	-4 396
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	Паркинг	287,00	272 076	311 511	254 087	39 435	17 989	57 424
Управление многоквартирным домом	Паркинг	108,00	102 384	117 224	175 334	14 840	-72 950	-58 110
Коммунальные услуги								
Отопление	Паркинг	По фактическому потреблению	344 070	371 905	374 833	27 835	-30 762	-2 927
Электроэнергия	Паркинг	По фактическому потреблению	302 383	283 233	443 844	-19 150	-141 461	-160 611
Холодная вода	Паркинг	По фактическому потреблению	1 327	43 014	1 327	41 687	0	41 687
ИТОГО:			1 785 459	2 000 734	2 031 535	215 275	-246 076	-30 801

*Расшифровка многосоставных статей затрат:

Содержание общего имущества в многоквартирном доме

Контрагент	Описание	Потрачено
Сотрудник	Заработная плата (включая налоги, отчисления и т.д.)	232 628
Прочее		21 460
Всего		254 087

Охрана

Контрагент	Описание	Потрачено
Гренадер-С	Охрана	167 488
ВИТ-Центр	Обслуживание систем безопасности	28 800
РЦА ВИСКО	Обслуживание систем безопасности	0
Прочее		192
Всего		196 480

Управление многоквартирным домом

Контрагент	Расшифровка	Потрачено
Сотрудник	Заработная плата (включая налоги, отчисления и т.д.)	48 397
Прочее		11 494
Распределяемые управленческий расходы (FC)	транспорт, аренда офисных помещений, канцелярия, обслуживание компьютерного оборудования и программного обеспечения, связь и т.д.	115 443
Всего		175 334

