

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к бюллетеню для голосования
на годовом общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Ленинский, д.72, корпус 1, литера А.

План работы
управляющей компании "ЮИТ Сервис" на 2015 год*

Объект 0229 (Ленинский пр., д.72, к.1, литера А)					
№ п.п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость, руб.	весь период
1.	Работы по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования в соответствии с техническими нормами и регламентами	весь период			
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
1)	Покраска дверей мусоросборных камер (11 подъездов)	м2	44	40 000	июль-август
2)	Ремонт и покраска оборудования детской площадки	м2	20	36 100	июль-август
3)	Ремонт покрытия полов переходных балконов	м2	300	360 000	июль-август
4)	Ремонт ЛКП кромки потолков переходных балконов	мп	350	290 000	июль-август
5)	Герметизация примыкания бетонного плинтуса ПБ к фасаду	мп	220	120 000	июль-август
6)	Ремонт гидроизоляционного ковра кровли	м2	100	70 000	июль-август
7)	Покраска перил пандусов около парадных	м2	144	61 090	июль-август
8)	Текущий ремонт инженерных коммуникаций и оборудования	к-с	1	244 298	в течение года
9)	Покраска урн				
3.	Работы по благоустройству МКД и придомовой территории				
1)	Сезонный уход за зелеными насаждениями				весна-осень
2)	Проведение Эко-субботы				май
3)	Восстановление газонных покрытий				май
4.	Работа с собственниками				
1)	Сезонная помывка балконного остекления				апрель-май
2)	Подача исковых заявлений по должникам ЖКУ				весь период
3)	Снижение общей дебиторской задолженности				
5.	Работы в соответствии с принятыми решениями на ОСС МКД	весь период			

*План текущего ремонта (наименование, объем необходимых к выполнению работ) может быть изменен по решению Совета Дома. Стоимость работ оценочная, перед началом работ уточняется и корректируется.