

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к решению собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на годовом общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Казань, Советский р-н, улица Закиева, д. 20, корпус 2

**План работ
управляющей организации «ЮИТ Сервис Казань» в
многоквартирном доме по ул. Закиева, д.20 корпус 2 на 2018 год**

1. Работы по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования в соответствии с техническими нормами и регламентами – в течение года

2. Работы по текущему ремонту общего имущества:

1. Установка фиксаторов входных дверей (ориентировочный срок выполнения - июнь)
2. Оформление нумерации этажей (ориентировочный срок выполнения – июль)
3. Ремонт ЛКП дома по необходимости (ориентировочный срок выполнения – август)
4. Установка антискользящих ламелей на лестницу входной группы (ориентировочный срок выполнения – октябрь)
5. Установка антискользящих ламелей на используемые спуски в подвал (ориентировочный срок выполнения – октябрь)
6. Установка контейнера для батареек (ориентировочный срок выполнения – сентябрь)
7. Установка СКУД на заднюю дверь (ориентировочный срок выполнения – июнь)
8. Работы по установке грязезащитной системы (ориентировочный срок выполнения – октябрь)
9. Регулировка, ремонт, замена замков, доводчиков, ручек, дверей. (ориентировочный срок выполнения – два раза в год, весной и осенью)

3. Работы по благоустройству МКД и придомовой территории

1. Сезонный уход за зелеными насаждениями (ориентировочный срок выполнения – весна/лето)
2. Проведение эко субботы (срок выполнения – май)
3. Посадка однолетних растений
4. Установка дополнительной урны на территории
5. Монтаж новогодних украшений

4. Работы в соответствии с принятыми решениями на ОСС МКД (в течение года)

План работ является минимально рекомендованным и может быть изменен в связи с изменением обстоятельств эксплуатации и необходимостью других затрат.